ACTA COMITÉ				
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 002-00-F-CACOM-3-GRULA 2025				
Objeto contractual: "MANTENIMIENTO RECUPERATIVO INFRAESTRUCTURA Y EQUIPOS NO AERONÁUTICOS ALOJAMIENTOS MILITARES CASADOS DEL CACOM3, MANTENIMIENTO CONTENEDORES RADAR Y MANTENIMIENTO BIENES INMUEBLES CACOM-3 Y RADAR".				
ACTA	**FECHA**	**HORA INICIO**	**HORA FINAL**	**LUGAR**
No. 22	Miércoles 10 de diciembre	11:30 am	12:45 am	Virtual

PERSONAL ASISTENTE		
NOMBRE Y APELLIDO	**ENTIDAD**	**CARGO**
MAYOR MATÍAS MORENO VACA	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	SUPERVISOR
ARQ. ANDRES BENITO USECHE BUSTOS	CONSORCIO CONSORCIO INTERSEDES 4	REPRESENTANTE LEGAL INTEVENTORIA
ARQ, LUIS FERNANDO VANEGAS BASANTA	CONSORCIO CONSORCIO INTERSEDES 4	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
ING. ISIDRO DE JESUS QUINTERO ADENICHE	CONSORCIO CONSORCIO INTERSEDES 4	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
CARMEN SOFIA PLATA PLATA	CONSORCIO CONSORCIO INTERSEDES 4	PROFESIONAL SST
ING. LUISA FERNANDA CAICEDO ACUÑA	WRUSSY INGENIEROS S.A.S	REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA
ARQ. EDGAR HUMBERTO MANCERA RODRÍGUEZ	WRUSSY INGENIEROS S.A.S	RESIDENTE DE OBRA

1. DESARROLLO DE LA REUNIÓN

OBJETIVO:

Revisar avance físico/financiero y remedición al corte del 10-dic; evaluar necesidad de modificatorio y reserva presupuestal.

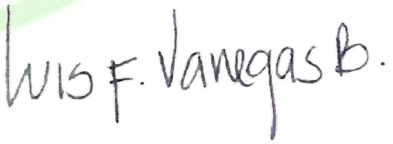
Carrera 16ª No. 78 - 75 Oficina 507 - Pbx: 601 805 2967 Móvil: 315 559 7866
Email: intersedesconsorcio@gmail.com
BOGOTÁ D.C. – COLOMBIA.

- Interventoría presentó avance de noviembre por frentes (acabados, instalaciones, estructural) y reportó curva S: 51,59% ejecutado vs 60,87% programado (desviación 9,27%). Preocupación por 49% por ejecutar con 10 días para cierre contractual.
- La Flor: últimas mediciones registradas en noviembre; interventoría coordinará nueva visita para actualizar avance (contratista reporta actividades de cimentación, armado y desmonte de cubierta).
- Contratista indica disponibilidad ~90% de insumos y jornadas extendidas (fines de semana) para recuperar tiempo.
- La Flor: últimas mediciones registradas en noviembre; interventoría coordinará nueva visita para actualizar avance (contratista reporta actividades de cimentación, armado y desmonte de cubierta).
- Contratista indica disponibilidad ~90% de insumos y jornadas extendidas (fines de semana) para recuperar tiempo.
- Supervisión exige soportes técnicos: kilos de estructura, metros instalados, consumo de inmunizante (contenedore vs rendimiento).
- La interventoría sugiere al contratista pruebas de calidad en estructura metálica (radiografías/prueba tinta) antes de vertidos.
- Supervisión exige soportes técnicos: kilos de estructura, metros instalados, consumo de inmunizante (tarros vs rendimiento) y pruebas de calidad en estructura metálica (radiografías/prueba tinta) antes de vertidos.

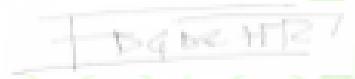
2. COMPROMISOS PARA DEFINIR EN EL PRÓXIMO COMITÉ.

- Actualizar avance físico por frentes (especialmente La Flor) tras nueva remedición en sitio. **Responsable:** Interventoría / residente. Plazo: próxima semana; presentar porcentaje actualizado en el próximo comité.
- Entrega del informe de noviembre con registro fotográfico completo y anexos de remedición (incluye evidencias). **Responsable**: Interventoría. Plazo: **10 de diciembre** y actualización tras visita.
- Remitir soporte y evidencias para corte de pago (período 19–30 nov): planillas, fotos, mediciones. **Responsable:** Contratista.
- Certificación de kilos de estructura y consumo de inmunizante (peso por metro lineal, contenedores utilizados vs rendimiento). **Responsable:** Interventoría con evidencias del contratista. Plazo: esta semana para inclusión en balance
- Certificación de kilos de estructura y consumo de inmunizante (peso por metro lineal, tarros utilizados vs rendimiento). **Responsable**: Interventoría con evidencias del contratista. Plazo: esta semana para inclusión en balance.
- Certificación de kilos de estructura y consumo de inmunizante (peso por metro lineal, tarros utilizados vs rendimiento). **Responsable:** Interventoría con evidencias del contratista. Plazo: esta semana para inclusión en balance.

- Certificación de kilos de estructura y consumo de inmunizante (peso por metro lineal, tarros utilizados vs rendimiento). **Responsable**: Interventoría con evidencias del contratista. Plazo: esta semana para inclusión en balance.
- Efectuar de manera inmediata las pruebas de calidad pendientes en las estructuras metálicas incluyendo radiografías o ensayos con líquidos penetrante, aun cuando el vertimiento de concreto ya se realizó, y emitir un informe técnico que documente los resultados y posibles implicaciones sobre los elementos ya fundidos. **Responsable:** Contratista
- Verificación en sitio por interventoría y supervisión de avances y mediciones entregadas para validar pagos y modificatorio. Responsable: Interventoría y Supervisión. Plazo: esta semana / antes del 15-dic.

Firma de Asistencia	
MAYOR MATÍAS MORENO VACA	FIRMA 
ARQ. ANDRES BENITO USECHE BUSTOS	FIRMA 
ARQ, LUIS FERNANDO VANEGAS BASANTA	FIRMA 

Carrera 16ª No. 78 - 75 Oficina 507 - Pbx: 601 805 2967 Móvil: 315 559 7866
Email: intersedesconsorcio@gmail.com
BOGOTÁ D.C. – COLOMBIA.

ING. ISIDRO DE JESÚS QUINTERO ADECHINE	 FIRMA
CARMEN SOFIA PLATA PLATA	 FIRMA
ING. WILVER RUSSY	 FIRMA
ARQ. EDGAR HUMBERTO MANCERA RODRÍGUEZ	 FIRMA

CONSORCIO Intersedes 4

Carrera 16ª No. 78 - 75 Oficina 507 - Pbx: 601 805 2967 Móvil: 315 559 7866
Email: intersedesconsorcio@gmail.com
BOGOTÁ D.C. – COLOMBIA.